



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Kennedyjev trg 11

St-1551/2021

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Danijeli Uzelac Ljubić, u stečajnom postupku nad dužnikom DOMI d.o.o. u stečaju, OIB 20233402883, Zagreb, M. Pavelića 21, 21. studenoga 2024.

z a k l j u č i o j e

I. Određuje se ročište za diobu kupovnine ostvarene prodajom nekretnina stečajnog dužnika DOMI d.o.o. u stečaju, OIB 20233402883, upisanih u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, i to:

1) zk.ul. 7332, podul. 6, k.o. Centar, i to poslovni prostor na adresi Mesnička 1 koji se nalazi u uličnom prizemlju, ukupne površine 114,08 m², koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi nekretnine zk.č. 1925, u naravi kuća br. 1, Mesnička ulica, kuća br. 1/1, Mesnička ulica i dvorište površine 395 m², od čega dvorište površine 45 m², kuća, Zagreb, Mesnička ulica 1, površine 320 m² te kuća, Zagreb, Mesnička ulica 1/1, površine 30 m²,

2) zk.ul. 24275, podul. 240 zk. tijela II, k.o. Grad Zagreb, i to lokal na etaži -1, u planu bojan crveno, oznake 64 površine 20,00 čm, koji je neodvojivo povezan s 20/16.951,76 suvlasničkog dijela cijele nekretnine, u naravi dio građevine "poslovnog i trgovačkog kompleksa podhodnik - Esplanade s podzemnom garažom uključujući komunalne instalacije i priključke unutar zone obuhvata kompleksa pothodnik – Esplanade" te

3) zk.ul. 2513, podul. 6, k.o. Grad Zagreb, i to poslovni prostor oznake F, sjeverozapad, površine 64,98 m² (dio u podrumu 17,97 m², dio u prizemlju površine 47,01 m²), koji je neodvojivo povezan s 1,94/100 suvlasničkog dijela cijele nekretnine zk.č. 2370/1, u naravi kuća br. 58 i dvorište u Vlaškoj ulici površine 946 m², za

17. prosinca 2024. u 10,00 sati,

u zgradi ovoga suda na adresi Zagreb, Kennedyjev trg 11, u sobi 216/II.

II. Na navedeno ročište dostavom ovog zaključka pozivaju se:

-stečajni upravitelj,

-razlučni vjerovnici u odnosu na nekretninu:

pod 1). -B2 KAPITAL d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41,

- Slatinska banka d.d., Slatina, Vladimira Nazora 2

- Republika Hrvatska,

pod 2.) -B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41,

-Slatinska banka d.d., Slatina, Vladimira Nazora 2

pod 3.) - B2 KAPITAL d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41,

- Slatinska banka d.d., Slatina, Vladimira Nazora 2

odnosno osobe koje polažu pravo na namirenje iz kupovna.

III. Tražbina vjerovnika koji ne dođe na ročište utvrdit će se prema stanju koje proizlazi iz spisa.

IV. Osnovu, visinu i isplatni red tražbine vjerovnici mogu prijaviti pisanim putem do ročišta za diobu ili na samom ročištu.

V. Nalaže se razlučnim vjerovnicima (u odnosu na nekretnine na kojima imaju razlučno pravo) u roku od 10 dana od dana dostave zaključka očitovati jesu li suglasni s obračunom troškova stečajnog upravitelja od 6. lipnja 2024. objavljenim 12. lipnja 2024. na eOglasnoj ploči suda.

UPOZORENJE:

- tražbina se ne može prijaviti nakon održanog ročišta za diobu

- tražbina vjerovnika koji ne podnesu prijave ili ne dođu dođe na ročište za diobu uzet će se prema stanju koje proizlazi iz spisa

- ako tražbina vjerovnika ne proizlazi iz zemljišnih knjiga ili spisa, uz prijavu tražbine vjerovnici su dužni dostaviti ili na ročištu za diobu pokazati isprave kojima dokazuje postojanje tražbine odnosno isprave na temelju kojih osporavaju postojanje tražbine kojem od vjerovnika (pravomoćna presuda, javna ili privatna isprava koja ima značenje javne isprave)

- nakon održanog ročišta za diobu ne može se osporavati tražbina, njena visina i red namirenja.

U Zagrebu, 21. studenoga 2024.

Sudac
Danijela Uzelac Ljubić

Uputa o pravnom lijeku: Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (članak 19. stavak 7. SZ-a).

DNA:

1 e-Oglasna ploča

2 stečajni upravitelj putem e-kom

3. razlučnim vjerovnicima:

- Republika Hrvatska po nadležnom ŽDO
- B2 KAPITAL d.o.o. po punomoćniku, odvjetniku Domagoju Malnaru
- Slatinska banka d.d., izravno zastupa ih punomoćnik po zaposlenju

Broj zapisa: **9-3086f-7b58f**

Kontrolni broj: **0bfc1-32a87-69490**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DANIJELA UZELAC LJUBIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.